



1 030 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



## Appartement GE 2023-03 Vence

Extrêmement bien placé, sur la place du grand jardin, ce très grand 2 pièces d'environ 50 m<sup>2</sup> avec sa terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup> devrait vous séduire ! Au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, l'appartement offre une belle entrée, un grand salon, une cuisine séparée, une grande chambre, une salle de bain avec baignoire; un WC séparé, et une grande terrasse faisant toute la longueur de l'appartement sans vis-à-vis. Les charges incluent l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage. Climatisation dans l'appartement. Libre fin septembre. Dossier de Garantie des Loyers Impayés monté par l'agence Plus de renseignements par téléphone au 06 95 70 30 00

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 030 € charges comprises

dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 880 €).

910 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 210 € TTC pour l'état des lieux), 880 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C

