



1 100 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement GE 2023-03 Vence

Libre début février 2025. Extrêmement bien placé, sur la place du grand jardin, ce très grand 2 pièces d'environ 50 m² avec sa terrasse d'environ 30 m² devrait vous séduire ! Au 1er étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, l'appartement offre une belle entrée, un grand salon, une cuisine séparée, une grande chambre, une salle d'eau refaite à neuf, un WC séparé, et une grande terrasse faisant toute la longueur de l'appartement sans vis-à-vis, expo sud. Climatisation dans l'appartement. Les charges incluent l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage.

Dossier de Garantie des Loyers Impayés monté par l'agence

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 100 € charges comprises

dont 170 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 930 €).

910 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 210 € TTC pour l'état des lieux), 930 € de dépôt de garantie,

